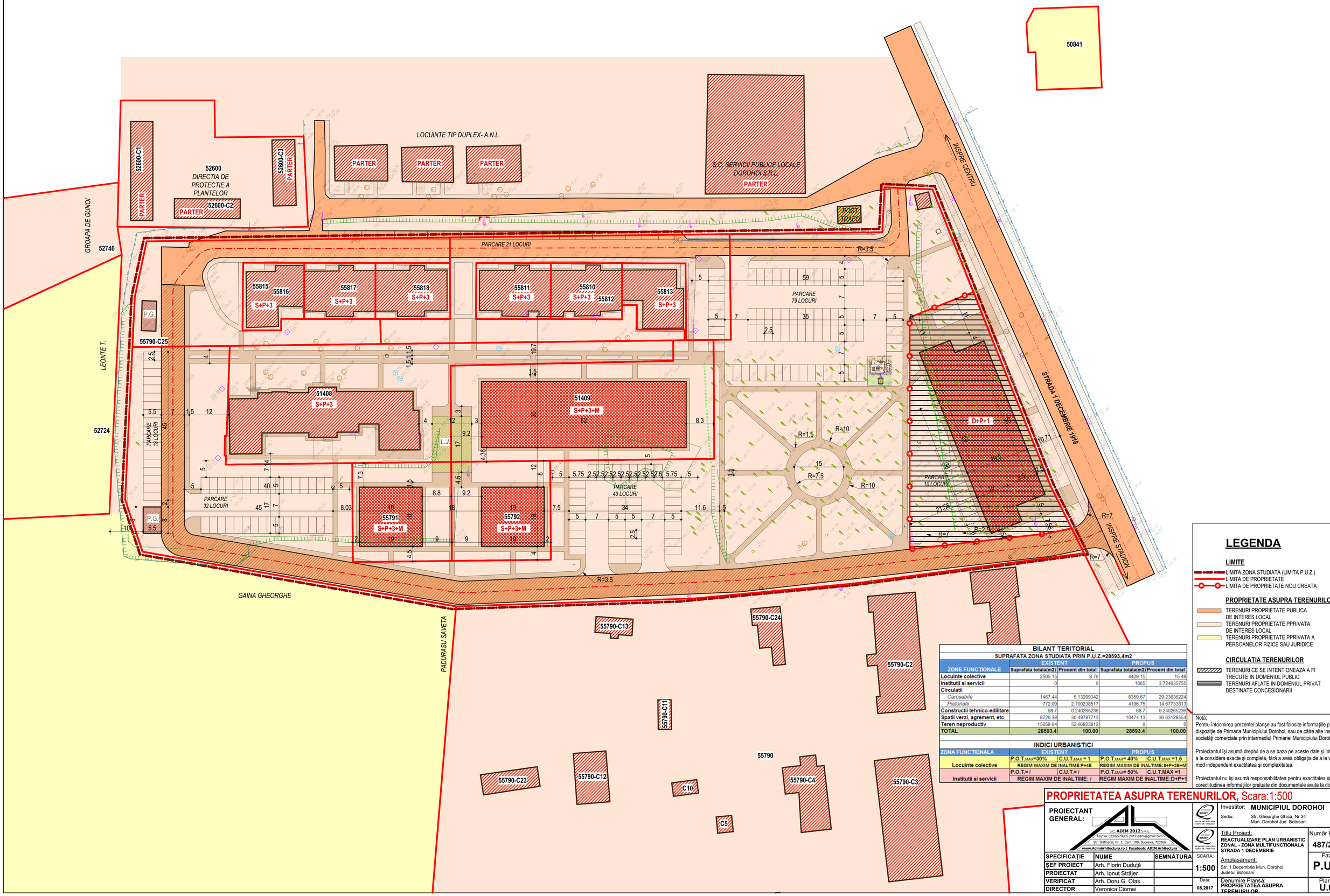
REACTUALIZARE PLAN URBANISTIC ZONAL - ZONĂ MULTI-FUNCŢIONALĂ
STRADA 1 DECEMBRIE 1918, MUNICIPIUL DOROHOI, JUDEŢUL BOTOŞANI



LEGENDA

LIMITE
- LIMITA ZONA STUDIATA (LIMITA P.U.Z.)
- LIMITA DE PROPRIETATE
- LIMITA DE PROPRIETATE NOU CREATA

PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR
- TERENURI PROPRIETATE PUBLICA DE INTERES LOCAL
- TERENURI PROPRIETATE PPRIVATA DE INTERES LOCAL
- TERENURI PROPRIETATE PPRIVATA A PERSOANELOR FIZICE SAU JURIDICE

CIRCULATIA TERENURILOR
- TERENURI CE SE INTENTIONEAZA A FI TRECUTE IN DOMENIUL PUBLIC
- TERENURI AFLATE IN DOMENIUL PRIVAT DESTINATE CONCESIONARII

BILANT TERITORIAL

SUPRAFATA ZONA STUDIATA PRIN P.U.Z.=28593,4m2

ZONE FUNCTIONALE	EXISTENT		PROPUS	
	Suprafata totala(m2)	Procent din total	Suprafata totala(m2)	Procent din total
Locuinte colective	2505.15	8.76	4429.15	15.49
Institutii si servicii	0	0	1065	3.724635755
Circulatii				
Carosabile	1467.44	5.13209342	8359.67	29.23636224
Pietonale	772.09	2.700238517	4196.75	14.67733813
Constructii tehnico-edilitare	68.7	0.240265236	68.7	0.240265236
Spatii verzi, agrement, etc.	8720.38	30.49787713	10474.13	36.63128554
Teren neproductiv	15059.64	52.66823812	0	0
TOTAL	28593.4	100.00	28593.4	100.00

INDICI URBANISTICI

ZONA FUNCTIONALA	EXISTENT		PROPUS	
	P.O.T.max=30%	C.U.T.max = 1	P.O.T.max= 40%	C.U.T.Max =1.5
Locuinte colective	REGIM MAXIM DE INALTIME:P+4E		REGIM MAXIM DE INALTIME:S+P+2E+M	
Institutii si servicii	P.O.T.= /	C.U.T.= /	P.O.T.max= 50%	C.U.T.MAX =1
	REGIM MAXIM DE INALTIME: /		REGIM MAXIM DE INALTIME:D+P+1	

Notă:
Pentru întocmirea prezentei planşe au fost folosite informaţiile puse la dispoziţie de Primaria Municipiului Dorohoi, sau de către alte instituţii sau societăţi comerciale prin intermediul Primariei Municipiului Dorohoi.

Proiectantul îşi asumă dreptul de a se baza pe aceste date şi informaţii şi a le considera exacte şi complete, fără a avea obligaţia de a le verifica în mod independent exactitatea şi complexitatea.

Proiectantul nu îşi asumă responsabilitatea pentru exactitatea şi corectitudinea informaţiilor preluate din documentele avute la dispoziţie.

PROPRIETATEA ASUPRA TERENURILOR, Scara:1:500

PROIECTANT GENERAL:
S.C. ADIM 2012 S.R.L.
Tel/Fax 0230/520965 2012.adim@gmail.com
Str. Sătoaeni, Nr. 1, Cam. 109, Suceava, 720266
www.AdimArhitectura.ro | Facebook: ADIM Arhitectura

SPECIFICAŢIE	NUME	SEMNĂTURA
ŞEF PROIECT	Arh. Florin Duduţă	
PROIECTAT	Arh. Ionuţ Străjer	
VERIFICAT	Arh. Doru G. Olas	
DIRECTOR	Veronica Ciornei	

Investitor: **MUNICIPIUL DOROHOI**
Sediu: Str. Gheorghe Ghica, Nr.34 Mun. Dorohoi Jud. Botosani

Titlu Proiect: **REACTUALIZARE PLAN URBANISTIC ZONAL - ZONA MULTIFUNCTIONALA STRADA 1 DECEMBRIE**

Amplasament: Str. 1 Decembrie Mun. Dorohoi Judetul Botosani

Număr Proiect: **487/2017**

SCARA: **1:500**

Faza: **P.U.Z.**

Data: **08.2017**

Denumire Planşă: **PROPRIETATEA ASUPRA TERENURILOR**

Planşa: **U.04**